

**KOPIA**

Uchwała Nr XLV/302/2017  
Rady Miasta Pionki  
z dnia 20 czerwca 2017 roku

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 328), na wniosek Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego Sp. z o.o. w Pionkach

Rada Gminy Miasta Pionki

uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się *Wieloletni Plan Inwestycyjny Modernizacji i Rozwoju sieci i urządzeń wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i wód opadowych Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach Sp. z o.o.* będący załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA PIONKI  
20-170-0000  
Al. 25-go Stycznia 11/10  
tel./fax: (0-44) 21-11-212

Za zgodność z oryginałem  
świadczę  
Pionki, dnia 27.06.2017

INSPEKTOR

mgr Beata Michalska

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PIONKI

Zbigniew Belowski

**Wieloletni Plan Inwestycyjny Modernizacji i Rozwoju sieci i urządzeń wodociągowych,  
kanalizacji sanitarnej i wód opadowych  
Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach Sp. z o.o.**

**1. Wstęp.**

Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o. prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy Spółki – Nr KRS 0000390109 oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9 poz. 43 z późn. zm.).

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt. 1) zezwolenie Burmistrza Miasta Pionki w formie Decyzji z 16 sierpnia 2011 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony.

Zgodnie z art.15 pkt. 1 Ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyta jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan to zgodnie z art. 2 pkt. 16 ustawy ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenie kanalizacyjne w rozumieniu ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych, służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

**2. Przedmiot planu.**

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności :

- 1) Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 5 lat od 2018r. do 2022r. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie planu wieloletniego będą opracowane roczne i trzyletnie plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą w/w korekty.

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2018-2022 wynosi 36 679 522 zł.

Przedsiębiorstwo prowadzi statutową działalność, której przedmiotem jest:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
  - ujmowaniu wody za pomocą studni głębinowych na ujęciu wody Leśna i Januszno,
  - uzdatnianiu wody ujmowanej na ujęciach wody Leśna i Januszno w procesach odżelazienia i odmanganiania wody poprzez napowietrzanie i filtrację na filtrach pospiesznych oraz dezynfekcji wody,
  - dostarczaniu produkowanej wody sieciami głównymi, rozdzielczymi i przyłączami wodociągowymi do odbiorców zbiorowych oraz indywidualnych,
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na odprowadzaniu ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych systemem kanalizacji sanitarnej,
- c) zbiorowe odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych kanalizacją deszczową,
- d) oczyszczanie ścieków w procesach mechanicznych i biologicznych.

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność na terenie Gminy Miasta Pionki i Gminy Pionki.

Realizacja zadań przedsiębiorstwa odbywa się na podstawie uzyskanych pozwoleń i decyzji:

- IR.6331.2.2011 z dnia 16 sierpnia 2011r., Burmistrza Miasta Pionki,
- ROŚ VI.6341.104.2015 z dnia 1.09.2015r.,- wydobycie SUW Leśna,
- ROŚ VI.6341.145.2014 z dnia 30.12.2014r.,- wydobycie SUW Januszno,
- ROŚ VI.6341.147.2015.MM z dnia 11.12.2015r.,

W celu pełnego zabezpieczenia dostaw wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo obok szeregu urządzeń i obiektów technologicznych posiada następujący sprzęt specjalistyczny:

- koparko – ładowarka – 2 szt.
- samochód specjalistyczny do czyszczenia sieci: WUKO – 1 szt.
- ciągnik rolniczy C-360 – 1 szt.
- przyczepa rolnicza – 1 szt.
- samochód dostawczy osobowy – 1 szt.
- samochody osobowe – 3 szt.

Obok działalności statutowej przedsiębiorstwo świadczy szereg usług pomocniczych m.in. : montaż sieci i przyłączy wod-kan., czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej sprzętem specjalistycznym

Przedsiębiorstwo zamierza w kolejnych latach kontynuować świadczenie powyższych usług i dążyć do rozszerzenia oferty głównie w zakresie:

- lokalizacji wycieków na sieciach wodociągowych,
- instalacji wodomierzy,
- usług sprzętem specjalistycznym.

Planowany poziom usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach 2018-2022 przedstawia tabela:

Tabela Nr 1

l. p	Rodzaj usługi	Ilość w roku				
		2018	2019	2020	2021	2022
1	Montaż przyłączy wod-kan ( w szt )	20	20	20	20	20
2	Czyszczenie kanalizacji sanitarnej oraz studni kanalizacji deszczowej sprzętem specjalistycznym ( w km)/szt	20/800	20/800	20/800	20/800	20/800
3	Naprawa i legalizacja wodomierzy ( w szt )	600	200	50	50	50
4	Odbiór mączystości płynnych przez stację zlewną na oczyszczalni ścieków ( w m <sup>3</sup> )	1800	1800	1800	1800	1800
5	Wydawanie warunków technicznych podłączenia do sieci wod-kan. uzgadnianie dokumentacji technicznych sieci wod-kan (łącznie ilość)	40	40	40	40	40

Założone w powyższej tabeli wielkości mają charakter prognozy i zależą głównie od czynników zewnętrznych tj. rozwoju budownictwa oraz firm, ilości zleceń na wykonanie analiz laboratoryjnych itp. Kwalifikacje pracowników, posiadany sprzęt i wyposażenie techniczne pozwalają na podstawową realizację prognozowanego zakresu usług.

## **2) Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach**

Zakres prac modernizacyjnych i rozwojowych obejmuje:

- sieci wodociągowe,
- sieci kanalizacyjne sanitarne oraz deszczowe
- ujęcia wody Leśna i Januszno,
- oczyszczalnię ścieków ul. Garszwo,
- przepompownie ścieków – centralną ul. Zwycięstwa i lokalne.

Pozycje planu przedstawiono w tabeli Nr 2.

**Tabela Nr 2**

L p.	Nazwa inwestycji	Srednica	Długość
1	Modernizacja kanału dn 500 ul. Zwycięstwa	500	600
2	Projekt i budowa wodociągu w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Chemiczna, Al. Lipowe	200	
3	Projekt i budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic: Leśna, Partyzantów, Chemiczna, Al Lipowe	250-300	2000
4	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Sienkiewicza	250	1500
5	Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Sienkiewicza	300	1500
6	Modernizacja sieci kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej w ul. Mickiewicza	250/500	450
7	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Mickiewicza	250	450
8	Modernizacja ujęcia Leśna		
9	Modernizacja uszkodzonych odcinków kanalizacji sanitarnej różnych średnic metodą bezwykopową lub tradycyjną		
10.	Budowa zbiornika retencyjnego na ujęciu Januszno		

## **3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Wszystkie przedstawione w „Wieloletnim Planie...” działania wpływają bezpośrednio lub pośrednio na racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Główne działania w tym zakresie to:

- sukcesywna wymiana urządzeń pomiarowych,
- sukcesywna wymiana najbardziej awaryjnych odcinków sieci i przyłączy wodociągowych,.
- zmniejszenie strat wody dzięki wymianie elementów sieci i uzbrojenia,
- kontrola odbiorców wykazujących zużycie odbiegające od średnich dla analogicznych odbiorów,
- kontrola dostawców ścieków pod względem zgodności z parametrami określonymi w umowach na dostawę,
- przeprowadzanie kontroli sieci kanalizacyjnej w celu eliminacji niekontrolowanych zrzutów ścieków bytowych oraz wód opadowych.

#### 4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela Nr 3

l p	Nazwa inwestycji	Długość /ilość	Nakłady inwestycyjne					Źródła finansowania
			2018	2019	2020	2021	2022	
1	Modernizacja Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Pionkach w zakresie odprowadzania ścieków o określonych parametrach		10 554 260	17 462 262	-	-	-	Dotacje celowe środki własne pożyczka NFOŚiGW
2	Wymiana kolektora głównego DN 500 w rejonie ul. Zwycięstwa w Pionkach, zmiana średnicy z DN 500 na DN 800	600 mb	20 000	1 250 000	-	-	-	Dotacje celowe środki własne
3	Wymiana niesprawnych hydrantów na terenie miasta Pionki	70 szt	10 000	10 000	10 000	25 000	20 000	Środki własne
4	Modernizacja i odbudowa studni NR 3 na SUW „LEŚNA”	1 szt	35000	-	-	-	-	Środki własne
5	Sukcesywna wymiana zasuw wodociągowych na terenie miasta Pionki	20szt	15000	15 000	15 000	15 000	15 000	Środki własne
6	Wykonanie projektu i budowa zbiornika Retencyjnego wody uzdatnionej na SUW „JANUSZNO”	1 szt	-	-	20 000	1 000 000	-	Dotacje celowe środki własne
7	Projektowanie i wykonanie kanalizacji deszczowej na terenie Miasta Pionki	15szk	350 000	300 000	200 000	200 000	200 000	Dotacje celowe, środki własne
8	Modernizacja SUW „LEŚNA” wymiana złóż filtrów	1szk	-	-	-	200 000	-	Dotacje celowe
9	Sukcesywna naprawa i wymiana wodociągów na terenie miasta Pionki	5km	50 000	125 000	125 000	125 000	225 000	Dotacje celowe środki własne
10	Pełna modernizacja SUW „JANUSZNO” Termomodernizacja, całkowite zautomatyzowanie produkcji	1 szt	-	-	-	600 000	-	Dotacje celowe, środki własne
11	Remont wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej w ulicy Mickiewicza	500mb	450 000	-	-	-	-	Dotacje celowe środki własne
12	Wymiana sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Sienkiewicza	800mb	-	-	-	800 000	-	Dotacje celowe, środki własne
14	Projekt i budowa sieci kanalizacji sanitarnej i Wodociągowej w rejonie ul. Leśna, Partyzantów, Chemiczna, Al. Lipowe	-	-	300 000	458 000	-	-	Dotacje celowe, środki własne
15	Rozwój kanalizacji deszczowej w uzgodnieniu z Urzędem Miasta	2km	200 000	200 000	300 000	300 000	-	Dotacje celowe środki własne
16	Rozwój sieci bocznych wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie miasta Pionki	3km	150 000	150 000	60 000	60 000	60 000	Środki własne
Razem w ujęciu rocznym (brutto PLN)			11 834 260	19 812 262	1 188 000	1 725 000	520 000	

#### 5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przedsiębiorstwo posiada ograniczone zdolności kredytowe w związku z modernizacją Centralnej Oczyszczalni Ścieków, wobec tego podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2018-2022, będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych.

Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych.

W zakresie wykorzystania środków zewnętrznych zakłada się pozyskanie zwrotne lub bezzwrotne środków finansowych z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, a także uzyskanie pożyczki z Narodowego lub Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PIONKI

*Zbigniew Belowski*